

Bauprojekt Logistikzentrum

Auf der Friesenheimer Insel entsteht auf über 12.000 m² unser neues, hochmodernes Logistikzentrum. Mit diesem Projekt bündeln wir künftig alle logistischen Aktivitäten an einem Standort, beschleunigen unsere Prozesse und schaffen neue Lagerkapazitäten. Mit dem Neubau endet die Abhängigkeit von externen Lagern und eine Förderbrücke wird das neue Logistikzentrum mit unserem bestehenden Werksgelände in der Ölhafenstraße verbinden. In zwei Bauabschnitten ist auf einer Grundstücksfläche von ca. 12.200 m² die Entstehung von ca. 12.500 vollautomatischen Shuttle-Lagerplätzen geplant, darüber hinaus werden bis zu 1.500 Stellplätze in manuellen Lager- und Blocklagerbereichen entstehen. Nachhaltigkeit schreiben wir bei diesem Bauprojekt groß: Für den Bau wird die DGNB Gold Zertifizierung angestrebt, das Dach wird großflächig mit einer Photovoltaikanlage zur Eigennutzung ausgestattet und die Fassaden werden begrünt.

Die Projektbeteiligten

- **Bauherr:** Papierverarbeitung Hanns Julius Lichtenberger GmbH
- **Projektentwicklung & -steuerung:** V&V Projects GmbH & Co. KG
- **Generalunternehmer Bau:** LIST Bau Bielefeld GmbH & Co. KG
- **Intralogistik-Partner:** STILL GmbH



Der offizielle Startschuss ist am 30. April 2026 gefallen:

Wir freuen uns sehr, dass viele Gäste unserer Einladung zum feierlichen Spatenstich gefolgt sind. Der Mannheimer Oberbürgermeister Herr Christian Specht sowie Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Mannheim haben uns an diesem Tag auf dem Baugelände besucht und zusammen mit unseren Projektpartnern, Kolleginnen und Kollegen aus zentralen Abteilungen, der Geschäftsführung und der Gesellschafter Familie wurde auf den Baustart angestoßen und der erste symbolische Spatenstich gesetzt. Vielen Dank an alle Beteiligten für den gelungenen Auftakt!

